

Số: 149/QĐ-UBND

Nhơn Hưng, ngày 09 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu phường Nhơn Hưng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHƠN HƯNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật số 47/2019/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 07 năm 2024 Quy định về điều tra cơ bản; đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện quy định tại điểm c, khoản 3, Điều 20 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ về thành lập Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu (sau đây gọi là Hội đồng đăng ký đất đai);

Qua xem xét tình hình thực tế tại địa phương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

- Ông Nguyễn Thành Bảo, Phó Chủ tịch UBND phường, Chủ tịch Hội đồng;
- Ông Trần Hữu Lộc, Công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường, thư ký (thông qua hồ sơ);
- Ông Nguyễn Thế Phương, Công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường, thành viên;
- Ông Lưu Văn Phúc, Công chức Tư pháp - Hộ tịch, thành viên;

5. Ông Nguyễn Thanh Nhiên, Trưởng khóm Tây Hưng, thành viên;
6. Ông Huỳnh Văn Bảo, Trưởng khóm Đông Hưng, thành viên;
7. Ông Huỳnh Vũ Trinh, Trưởng khóm Trung Bắc Hưng, thành viên;
8. Mời bà Lê Thị Kim Thoa, Chủ tịch UBND phường, thành viên;
9. Mời bà Huỳnh Thị Mỹ Lệ, Chủ tịch Hội Liên Hiệp Phụ nữ phường, thành viên;
10. Mời ông Lê Văn Thanh, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh phường, thành viên;
11. Mời ông Nguyễn Ngọc Thạch, Chủ tịch Hội Nông dân phường, thành viên;
12. Mời ông Nguyễn Việt Hồng, Bí thư Đoàn thanh niên, thành viên;

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu:

Xác minh hồ sơ đăng ký đất đai lần đầu, đưa ra trình Hội đồng xét duyệt hồ sơ đăng ký đất đai lần đầu của cá nhân, hộ gia đình.

Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu hoạt động theo chế độ tập thể, quyết định theo đa số, thông qua họp trực tiếp hoặc gửi phiếu lấy ý kiến các thành viên. Kết quả tư vấn của Hội đồng đăng ký đất đai là căn cứ để Ủy ban nhân dân phường thực hiện các nhiệm vụ quy định tại khoản 1 và khoản 2, Điều 33 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND phường và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy phường;
- TT. HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, CC.ĐC-XD-ĐT và MT.

CHỦ TỊCH

Phạm Văn Ngon