

Số: 87/TB-UBND

Nhơn Hưng, ngày 27 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công nhận hòa giải không thành**

Ủy ban nhân dân phường Nhơn Hưng thông báo Tổ hòa giải Khóm Tây Hưng: cùng 02 đương sự

- Nguyên đơn: Nguyễn Thị Ánh Hồng, sinh năm 1968 cư ngụ: khóm Tây Hưng, phường Nhơn Hưng, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang

- Bị đơn: Nguyễn Văn Danh, sinh năm 1981 Cư ngụ: khóm Đông Hưng, phường Nhơn Hưng, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang

Ủy ban nhân dân phường Nhơn Hưng căn cứ Biên bản hòa giải vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 20/12/2024, công nhận ý kiến các bên như sau:

\* Nguyên đơn: Nguyễn Thị Ánh Hồng: Yêu cầu là toàn quyền sử dụng phần đất theo phiếu Biên nhận đăng ký QSDĐ ký ngày 23/04/2001 của UBND xã Nhơn Hưng nay là phường Nhơn Hưng, và được cất nhà theo hiện trạng cũ. Nếu ông Danh không đồng ý thì tôi sẽ gửi hồ sơ đến Tòa án nhân dân thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang để được giải quyết theo thẩm quyền.

\* Bị đơn: Nguyễn Văn Danh: tôi không thống nhất theo ý kiến của bà Nguyễn Thị Ánh Hồng vì phần đất của bà Hồng đang ở là của cha mẹ để lại chưa được sự thống nhất của chị em trong gia đình vì vậy bà Hồng chưa được toàn quyền sử dụng phần đất nói trên, nếu bà Hồng muốn cất nhà thì phải cất bên phía trường học Nguyễn Sinh sắc ngang 6m dài hết đất.

Ý kiến kết luận của Tổ hòa giải Khóm Tây Hưng: Đã phân tích giải thích cho 2 bên biết về nguồn gốc, thời gian sử dụng đất và mối quan hệ chị em thì phía ông Danh nên để cho bà Hồng sửa lại căn nhà theo kích thước, kết cấu như hiện trạng cũ trên phần diện tích bà Hồng quản lý từ trước đến nay. Nhưng phía ông Danh không đồng ý.

Qua ý kiến các bên tổ hòa giải nhận thấy hai bên không đi đến thống nhất vì vậy cuộc hòa giải không thành.

Ủy ban nhân dân phường Nhơn Hưng công nhận kết quả hòa giải không thành đến nguyên đơn và bị đơn được biết để tiếp tục thực hiện quyền tranh chấp của mình theo pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Khóm Tây Hưng,
- 02 đương sự,
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thành Bảo**

